



**Jerécuaro
Guanajuato**
11 Ayuntamiento 2024-2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO,
GTO. 2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA**



3 ME arquitectura

TOTAL

☒

PARCIAL

☐

ACTA FINIQUITO

1.- ANTECEDENTES

OBRA:	PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DEPORTIVA DE BÉISBOL EN LA LOCALIDAD JERÉCUARO, MUNICIPIO DE JERÉCUARO, GTO.
LUGAR:	JERECUARO
CONTRATO:	OPJ/CPS-R33-INDIRECTOS/03-2025
CONTRATISTA:	GRUPO 3 ME CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

2.- ESTIMACIONES Y RETENCIONES EFECTUADAS

IMPORTE TOTAL DE ESTIMACIONES	\$626,410.17
IMPORTE TOTAL DE ESCALATORIAS	\$0.00
IMPORTE TOTAL DE ANTICIPO	\$0.00
ANTICIPO AMORTIZADO	\$0.00
RETENCIONES EFECTUADAS	\$0.00
I.C.I.C. 0.2%	\$0.00
SUPERV. EXT. 2.5%	\$0.00
ISVCO 0.5%	\$0.00
ESTUDIO Y PROYECTO 1%	\$0.00
LAB Y C.C. 1%	\$0.00
TOTAL PAGADO	\$626,410.17

3.- ADEUDOS DEL CONTRATISTA POR CONCEPTOS DE:

ANTICIPOS OTORGADOS	\$0.00
AMORTIZACION	\$0.00
ANTICIPO NO AMORTIZADO	\$0.00
IMP. DE MAT. ENTREGADOS POR PRESIDENCIA	\$0.00
IMPORTE DE MATERIALES DESCONTADOS	\$0.00
IMP. DE MAT. PENDIENTES A DESCONTAR	\$0.00
IMP. POR ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA	\$0.00
IMP. POR ARRENDAMIENTO DESCONTADO	\$0.00
IMP. POR ARREN. PENDIENTE A DESCONTAR	\$0.00
OTROS (ESPECIFIQUE)	\$0.00
IMPORTE DE CARGO	\$0.00
MONTO TOTAL	\$0.00



**Jerécuaro
Guanajuato**
H. Ayuntamiento 2024-2027

**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO,
GTO. 2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA**



TOTAL

☒ X

PARCIAL

☐

ACTA FINIQUITO

4.- SALDO A FAVOR

IMPORTE CONTRATADO

\$626,410.17

IMPORTE ESTIMADO

\$626,410.17

IMPORTE DE AMPLIACION

\$0.00

5.- OBSERVACIONES

NINGUNA



Jerécuaro, Gto.
Unidos somos imparables
H. Ayuntamiento 2024-2027

**POR CONTRALORIA MUNICIPAL EVALUACIÓN Y CONTROL DE OBRA
PÚBLICA**

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

SUPERVISOR

ARQ. JESÚS GARCÍA MARTÍNEZ



Jerécuaro, Gto.
Unidos somos imparables
H. Ayuntamiento 2024-2027

DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. HUGO SERVANDO RONQUILLO MORALES

viernes, 13 de marzo de 2026

**DIRECCIÓN
DE
OBRA PÚBLICA**

EMPRESA CONSTRUCTORA

ARQ. MACLOVIO ENRICO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ

REPRESENTANTE LEGAL



Jerécuaro
Guanajuato
H. Ayuntamiento 2024-2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERÉCUARO, GTO. 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



TOTAL

X

PARCIAL

ACTA DE ENTREGA FÍSICA

1.- ANTECEDENTES

OBRA:

PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DEPORTIVA DE BÉISBOL EN LA LOCALIDAD JERÉCUARO, MUNICIPIO DE JERÉCUARO, GTO.

LUGAR:

JERÉCUARO

CONTRATO:

OPJ/CPS-R33-INDIRECTOS/03-2025

CONTRATISTA:

GRUPO 3 ME CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

FECHA INICIO REAL:

29 DE SEPTIEMBRE DE 2025

FECHA TERMINACION REAL:

26 DE DICIEMBRE DE 2025

IMPORTE CONTRATADO

\$626,410.17

2.- LUGAR Y FECHA DE RECEPCION

LUGAR DE RECEPCION:

COL CHALMITA, JERÉCUARO, GTO.

HORA Y FECHA DE RECEPCION:

viernes, 13 de marzo de 2026

12:00:00 p. m.

3.- DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS QUE SE ENTREGAN

SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE PROYECTO DE ESTADO ACTUAL (LOCALIZACIÓN, LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, ESTUDIO FOTOGRÁFICO ESTADO ACTUAL, ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS Y DISEÑO DE PAVIMENTOS), ANTEPROYECTO (PLANTA DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTÓNICA, SECCIONES ARQUITECTÓNICAS, FACHADAS ARQUITECTÓNICAS, RENDERS ANTEPROYECTO), PROYECTO ARQUITECTÓNICO (PLANTA DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTÓNICA, SECCIONES ARQUITECTÓNICAS, FACHADAS ARQUITECTÓNICAS, PERSPECTIVAS, MEMORIA DESCRIPTIVA DE PROYECTO), PROYECTO CONSTRUCTIVO (PLANO DE DEMOLICIONES, DESMONTAJES Y RETIROS, PLANO DE EJES Y TRAZO, PLANOS DE ALBAÑILERÍA, PLANOS DE ACABADOS, PLANO DE HERRERÍAS, DETALLES CONSTRUCTIVOS, CORTES POR FACHADA, PLANOS DE ELEMENTOS URBANOS Y MOBILIARIO, PLANOS DE VEGETACIÓN, FICHAS TÉCNICAS, GENERADORES DE OBRA), PROYECTO ESTRUCTURAL (PLANO DE CIMENTACIÓN, PLANOS DE ESTRUCTURA Y SUPERESTRUCTURA, DETALLES ESTRUCTURALES, CORTES ESTRUCTURALES, PLANO DE CONEXIONES, MEMORIA DE CÁLCULO, GENERADORES DE OBRA), PROYECTO ELÉCTRICO (ESTUDIO DE ILUMINACIÓN, INSTALACIÓN DE ALUMBRADO, ALIMENTACIÓN GENERAL, CUADROS DE CARGA, DIAGRAMA UNIFILAR, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y BAJA TENSIÓN (MEDIA TENSIÓN EN CASO DE APLICAR, NO INCLUYE GESTIÓN ANTE CFE, PROTECCIÓN ATMOSFÉRICA, MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO, FICHAS TÉCNICAS, GENERADORES DE OBRA), PROYECTO HIDRÁULICO, SANITARIO Y PLUVIAL (PROYECTO HIDRÁULICO, PROYECTO SANITARIO, PROYECTO PLUVIAL, MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO, FICHAS TÉCNICAS, GENERADORES DE OBRA), CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO (CATÁLOGO DE CONCEPTOS, TARJETAS DE P.U., PRESUPUESTO BASE Y PROGRAMA DE OBRA).

4.- OBSERVACIONES

NINGUNA

5.- NOTAS

IMPORTE TOTAL CONTRATADO	\$626,410.17
IMPORTE DE ANTICIPO	\$0.00
IMPORTE ESTIMADO	\$626,410.17
IMPORTE CONCEPTOS FUERA DE CATALOGO	\$0.00
IMPORTE EXCEDENTES	\$0.00
IMPORTE BAJAS	\$0.00
IMPORTE DE ENAJENACIÓN	\$0.00
IMPORTE DE REINTEGRO	\$0.00
IMPORTE NETO	\$626,410.17



Jerécuaro, Gto.

Unidos somos imparables

H. Ayuntamiento 2024-2027

POR CONTRALORIA MUNICIPAL EVALUACION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

SUPERVISOR

ARQ. JESÚS GARCÍA MARTÍNEZ



DIRECCIÓN DE

DE

DIRECTOR DE OBRA PUBLICA

Jerécuaro, Gto. HUGO BERVANDO BONGUILLO MORALES

Unidos somos imparables
H. Ayuntamiento 2024-2027

EMPRESA CONSTRUCTORA

ARQ. MACLOVIO ENRICO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ



Jerécuaro
Guanajuato
11 Ayuntamiento 2024-2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.
2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



3 M E arquitectura

TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

OBRA: PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DEPORTIVA DE BÉISBOL EN LA LOCALIDAD JERÉCUARO, MUNICIPIO DE
MUNICIPIO: JERECUARO, GTO.
REGISTRO DEL PADRÓN UNICO DE CONTRATISTAS PARA EL ESTADO DE GTO. Y SUS MPIOS.: GTO-SOP/PUC-2532-2013

1.-ANTECEDENTES

CONTRATO No.:	OPJ/CPS-R33-INDIRECTOS/03-2025					
IMPORTE CONTRATADO \$	\$					626,410.17
IMPORTE DE AMPLIACION \$	\$					-
IMPORTE AJUSTE DE COSTOS \$	\$					-
IMPORTE TOTAL EJECUTADO \$	\$					626,410.17
FECHA DE INICIACIÓN	DEL	29	DE	SEPTIEMBRE	DE	2025
FECHA DE TERMINACIÓN	DEL	26	DE	DICIEMBRE	DE	2025
FECHA DE INICIO REAL	DEL	29	DE	SEPTIEMBRE	DE	2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	DEL	26	DE	DICIEMBRE	DE	2025
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN RECALENDARIZ.	DEL	N/A	DE	N/A	DE	N/A
EN OFICIO No. N/A	DEL	N/A	DE	N/A	DE	N/A
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN PRORROGA		N/A	DE	N/A	DE	N/A
EN OFICIO No. N/A	DEL	N/A	DE	N/A	DE	N/A
CONVENIO MODIFICATORIO EN MONTO Y VOLUMEN	DEL		DE		DE	

2.-LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN

COL CHALMITA, JERECUARO, GTO.
LUGAR DE RECEPCIÓN

13-mar-26
FECHA DE RECEPCIÓN

3.-INTERVIENEN

	POR LA PRESIDENCIA
	POR CONTRALORIA MUNICIPAL
EVALUACION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA	ARQ. RICARDO AVILA GARCIA
DIRECTOR DE OBRA PUBLICA	ING. HUGO SERVANDO RONQUILLO MORALES
SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS	ARQ. JESÚS GARCÍA MARTÍNEZ
	POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA
REPRESENTANTE LEGAL	ARQ. MACLOVIO ENRICO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.
2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

4.-MOTIVO

ENTREGAR POR PARTE DE LA CONTRATISTA Y RECIBIR POR PARTE DE LA PRESIDENCIA DE ACUERDO CON LO INDICADO EN EL PROGRAMA DE OBRA, LOS TRABAJOS QUE EJECUTO EL CONTRATISTA EN EL CONTRATO NO.

OP/JCPS-R33-INDIRECTOS/03-2025

CON CARGO AL CONTRATO ANTES MENCIONADO. EL HECHO DE RECIBIR ESTOS TRABAJOS NO EXIME AL CONTRATISTA DE LA OBLIGACIÓN DE CONTINUAR LA CONSERVACIÓN DE AQUELLOS PARA LOS CUALES NO SE HA LEVANTADO EL ACTA RECEPCIONAL PARCIAL. LA CONSERVACIÓN DE ESTOS ÚLTIMOS TRABAJOS QUE DARA A CARGO DE LA PRESIDENCIA MUNICIPAL, SOLO A PARTIR DE LAS ACTAS DE RECEPCIÓN PARCIAL QUE EN EL FUTURO SE LEVANTEN, SEGÚN LO ESTIPULADO EN EL CONTRATO.

5.-DESCRIPCION DE LOS TRABAJOS

SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE PROYECTO DE ESTADO ACTUAL (LOCALIZACIÓN, LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, ESTUDIO FOTOGRÁFICO ESTADO ACTUAL, ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS Y DISEÑO DE PAVIMENTOS), ANTEPROYECTO (PLANTA DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTÓNICA, SECCIONES ARQUITECTÓNICAS, FACHADAS ARQUITECTÓNICAS, RENDERS ANTEPROYECTO), PROYECTO ARQUITECTÓNICO (PLANTA DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTÓNICA, SECCIONES ARQUITECTÓNICAS, FACHADAS ARQUITECTÓNICAS, PERSPECIVAS, MEMORIA DESCRIPTIVA DE PROYECTO), PROYECTO CONSTRUCTIVO (PLANO DE DEMOLICIONES, DESMONTAJES Y RETIROS, PLANO DE EJES Y TRAZO, PLANOS DE ALBAÑILERÍA, PLANOS DE ACABADOS, PLANO DE HERRERÍAS, DETALLES CONSTRUCTIVOS, CORTES POR FACHADA, PLANOS DE ELEMENTOS URBANOS Y MOBILIARIO, PLANOS DE VEGETACIÓN, FICHAS TÉCNICAS, GENERADORES DE OBRA), PROYECTO ESTRUCTURAL (PLANO DE CIMENTACIÓN, PLANOS DE ESTRUCTURA Y SUPERESTRUCTURA, DETALLES ESTRUCTURALES, CORTES ESTRUCTURALES, PLANO DE CONEXIONES, MEMORIA DE CÁLCULO, GENERADORES DE OBRA), PROYECTO ELÉCTRICO (ESTUDIO DE ILUMINACIÓN, INSTALACIÓN DE ALUMBRADO, ALIMENTACIÓN GENERAL, CUADROS DE CARGA, DIAGRAMA UNIFILAR, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y BAJA TENSIÓN (MEDIA TENSIÓN EN CASO DE APLICAR, NO INCLUYE GESTIÓN ANTE CFE, PROTECCIÓN ATMOSFÉRICA, MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO, FICHAS TÉCNICAS, GENERADORES DE OBRA), PROYECTO HIDRÁULICO, SANITARIO Y PLUVIAL (PROYECTO HIDRÁULICO, PROYECTO SANITARIO, PROYECTO PLUVIAL, MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO, FICHAS TÉCNICAS, GENERADORES DE OBRA), CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO (CATÁLOGO DE CONCEPTOS, TARJETAS DE P.U., PRESUPUESTO BASE Y PROGRAMA DE OBRA)

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

6.-DESCRIPCION DE LAS MODIFICACIONES EN OBRA

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

7.-RELACION DE ESTIMACIONES

NUMERO	FECHA	IMPORTE
01 UNO (NORMAL)	jueves, 16 de octubre de 2025	A \$ 68,173.63
02 DOS (NORMAL)	jueves, 11 de diciembre de 2025	A \$ 403,619.78
03 TRES (NORMAL)	viernes, 26 de diciembre de 2025	A \$ 91,320.95
04 CUATRO (FINIQUITO)	viernes, 27 de marzo de 2026	A \$ 63,295.81
CONTRATADO		\$ 626,410.17
AMPLIACIÓN		\$ -
TOTAL		\$ 626,410.17
EJERCIDO		\$ 626,410.17
SALDO A CANCELAR		\$ -

8.-SANCIONES

SIN PRESENTAR HASTA EL MOMENTO



Jerécuaro
Guanajuato
H. Ayuntamiento 2024-2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERECUARO, GTO.
2024-2027
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS



3 M E arquitectura

TOTAL ☒

PARCIAL ☐

ACTA TOTAL

9.-GARANTIAS

CUMPLIMIENTO								
FIANZA No.	N/A	DEL		DE		DE	VALOR	\$ -
NOM. DE AFIANZADORA:								
ANTICIPO								
FIANZA No.	N/A	DEL		DE		DE	VALOR	\$ -
NOM. DE AFIANZADORA:								
VICIOS OCULTOS								
FIANZA No.	N/A	DEL		DE		DE	VALOR	\$ -
NOM. DE AFIANZADORA:								

10.-RECEPCION

LA PRESIDENCIA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO EN MENCIÓN, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO DE LO INDEBIDO. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER.



EVALUACIÓN
Y CONTROL
DE OBRA
PÚBLICA

11.-OBSERVACIONES

SIN OBSERVACIONES

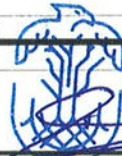
Jerécuaro, Gto.

POR CONTRALORIA MUNICIPAL EVALUACIÓN Y CONTROL DE OBRA PÚBLICA
H. Ayuntamiento 2024-2027

ARQ. RICARDO AVILA GARCIA

SUPERVISOR

ARQ. JESÚS GARCÍA MARTÍNEZ



DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

ING. HUGO SERVANDO BONQUILLO MORALES
Jerécuaro, Gto. OBRA PÚBLICA
Unidos somos imparables
H. Ayuntamiento 2024-2027
EMPRESA CONSTRUCTORA

ARQ. MACLOVIO ENRICO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ
REPRESENTANTE LEGAL



Jerécuaro
Guanajuato
H. Ayuntamiento 2024-2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERÉCUARO, GTO. 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

TOTAL



PARCIAL



3ME arquitectura

ACTA DE CIERRE FINANCIERO

NOMBRE DE LA OBRA Y LOACCIÓN:	PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DEPORTIVA DE BÉISBOL EN LA LOCALIDAD JERÉCUARO, MUNICIPIO DE JERÉCUARO, GTO.		
W2			GTO-SOP/PUC-2532-2013

ANTECEDENTES

CONTRATO:	OP/J/CPS-R33-INDIRECTOS/03-2025	FECHA DE FIRMA:	viernes, 20 de septiembre de 2025
MONTO CONTRATADO	\$ 626,410.17	AMPLIACIÓN	\$ -
MONTO TOTAL EJECUTADO	\$ 626,410.17		
FECHA DE INICIACIÓN SEGÚN CONTRATO	20 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN CONTRATO	20 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA DE INICIO REAL	20 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN REAL	20 DE DICIEMBRE DE 2025		
FECHA DE TERMINACIÓN SEGÚN RECALENDARIZ.	N/A		
EN OFICIO No.	N/A		
CONVENIOS MODIFICATORIOS			

INTERVIENEN

EN APEGO A LOS ARTICULOS 102 Y 103 DE LA LEY DE OBRA PÚBLICA Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA PARA EL ESTADO Y LOS MUNICIPIO DE GUANAJUATO Y SU REGLAMENTO.

POR LA PRESIDENCIA

POR CONTRALORIA MUNICIPAL EVALUACION Y CONTROL DE OBRA PUBLICA

DIRECTOR DE OBRA PUBLICA

SUPERVISOR DE OBRAS PUBLICAS

POR EL CONTRATISTA

REPRESENTANTE LEGAL

ARO. RICARDO AVILA GARCIA

ING. HUGO SERVANDO RONQUILLO MORALES

ARO. JESÚS GARCÍA MARTÍNEZ

ARO. MACLOVIO ENRICO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ

MOTIVO

EL CONTRATISTA NOTIFICÓ A LA SUPERVISIÓN DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DE LA TERMINACIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS POR LO QUE SE REALIZA EL CIERRE FINANCIERO DE LA OBRA:

PROYECTO EJECUTIVO PARA CONSTRUCCIÓN DE CANCHA DEPORTIVA DE BÉISBOL EN LA LOCALIDAD JERÉCUARO, MUNICIPIO DE JERÉCUARO, GTO.

QUEDANDO PENDIENTE EL ACTA ENTREGA RECEPCIÓN TOTAL DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS.

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR EL CONTRATISTA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y COMPLEMENTARIAS DE LAS HUBIERE, MISMO QUE FUERON VALIDADOS Y AUTORIZADOS POR LA SUPERVISIÓN ASIGNADA.

RELACION DE ESTIMACIONES

NUMERO	PERIODO	IMPORTE
01 UNO (NORMAL)	jueves, 16 de octubre de 2025	\$ 68,173.63
02 DOS (NORMAL)	jueves, 11 de diciembre de 2025	\$ 403,619.78
03 TRES (NORMAL)	viernes, 26 de diciembre de 2025	\$ 91,320.95
04 CUATRO (FINIQUITO)	viernes, 27 de marzo de 2026	\$ 63,295.81
TOTAL		\$ 626,410.17
CONTRATADO		\$ 626,410.17
AMPLIACIÓN		\$ -
EJERCIDO		\$ 626,410.17
IMPORTE DE AMPLIACION		\$ -



Jerécuaro
Guanajuato
H. Ayuntamiento 2024-2027

PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JERÉCUARO, GTO. 2024-2027

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

TOTAL



PARCIAL



3MC arquitectura

ACTA DE CIERRE FINANCIERO

DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS

SE REALIZARON LOS TRABAJOS DE PROYECTO DE ESTADO ACTUAL (LOCALIZACIÓN, LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, ESTUDIO FOTOGRÁFICO ESTADO ACTUAL, ESTUDIO DE MECÁNICA DE SUELOS Y DISEÑO DE PAVIMENTOS), ANTEPROYECTO (PLANTA DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTÓNICA, SECCIONES ARQUITECTÓNICAS, FACHADAS ARQUITECTÓNICAS, RENDERS ANTEPROYECTO), PROYECTO ARQUITECTÓNICO (PLANTA DE CONJUNTO, PLANTA ARQUITECTÓNICA, SECCIONES ARQUITECTÓNICAS, FACHADAS ARQUITECTÓNICAS, PERSPECTIVAS, MEMORIA DESCRIPTIVA DE PROYECTO), PROYECTO CONSTRUCTIVO (PLANO DE DEMOLICIONES, DESMONTAJES Y RETIROS, PLANO DE EJES Y TRAZO, PLANOS DE ALBAÑILERÍA, PLANOS DE ACABADOS, PLANO DE HERRERÍAS, DETALLES CONSTRUCTIVOS, CORTES POR FACHADA, PLANOS DE ELEMENTOS URBANOS Y MOBILIARIO, PLANOS DE VEGETACIÓN, FICHAS TÉCNICAS, GENERADORES DE OBRA), PROYECTO ESTRUCTURAL (PLANO DE CIMENTACIÓN, PLANOS DE ESTRUCTURA Y SUPERESTRUCTURA, DETALLES ESTRUCTURALES, CORTES ESTRUCTURALES, PLANO DE CONEXIONES, MEMORIA DE CÁLCULO, GENERADORES DE OBRA), PROYECTO ELÉCTRICO (ESTUDIO DE ILUMINACIÓN, INSTALACIÓN DE ALUMBRADO, ALIMENTACIÓN GENERAL, CUADROS DE CARGA, DIAGRAMA UNIFILAR, ACOMETIDA ELÉCTRICA Y BAJA TENSIÓN (MEDIA TENSIÓN EN CASO DE APLICAR, NO INCLUYE GESTIÓN ANTE CFE, PROTECCIÓN ATMOSFÉRICA, MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO, FICHAS TÉCNICAS, GENERADORES DE OBRA), PROYECTO HIDRÁULICO, SANITARIO Y PLUVIAL (PROYECTO HIDRÁULICO, PROYECTO SANITARIO, PROYECTO PLUVIAL, MEMORIA DESCRIPTIVA Y DE CÁLCULO, FICHAS TÉCNICAS, GENERADORES DE OBRA), CATÁLOGO DE CONCEPTOS Y PRESUPUESTO (CATÁLOGO DE CONCEPTOS, TARJETAS DE P.U., PRESUPUESTO BASE Y PROGRAMA DE OBRA)

ESTOS TRABAJOS FUERON EJECUTADOS POR LA EMPRESA CONSTRUCTORA DE ACUERDO CON EL PROYECTO, LAS ESPECIFICACIONES GENERALES Y LAS COMPLEMENTARIAS SI LAS HUBIERE.

SANCCIONES

SIN PRESENTAR HASTA EL MOMENTO

GARANTÍAS					
FIANZA No.	N/A	DEL	DE	DE	VALOR \$ -
NOM. DE AFIANZADORA:					
CUMPLIMIENTO					
FIANZA No.	N/A	DEL	DE	DE	VALOR \$ -
NOM. DE AFIANZADORA:					
ANTICIPO					
FIANZA No.	N/A	DEL	DE	DE	VALOR \$ -
NOM. DE AFIANZADORA:					
VICIOS OCULTOS					

LUGAR Y FECHA DE RECEPCIÓN

LUGAR DE RECEPCIÓN

COL CHALMITA, JERÉCUARO, GTO.

FECHA DE RECEPCIÓN

viernes, 13 de marzo de 2026

RECEPCIÓN

LA PRESIDENCIA RECIBE LOS TRABAJOS DESCRITOS, RESERVÁNDOSE EL DERECHO DE HACER POSTERIORMENTE, DENTRO DE LOS TÉRMINOS DEL CONTRATO EN MENCIÓN, LAS RECLAMACIONES QUE ESTIME PERTINENTES POR OBRA FALTANTE, MAL EJECUTADA, MALA CALIDAD DE LOS MATERIALES EMPLEADOS O PAGO DE LO INDEBIDO. POR SU PARTE EL CONTRATISTA MANIFIESTA QUE NO TIENE RECLAMACIÓN ALGUNA QUE HACER.



EVALUACIÓN
Y CONTROL
DE OBRA
PÚBLICA

ARQ. RICARDO ÁVILA GARCÍA

SUPERVISOR

ARQ. JESÚS GARCÍA MARTÍNEZ

DIRECTOR DE OBRA PÚBLICA



ARQ. MACLOVIO ENRICO HERNÁNDEZ MARTÍNEZ